



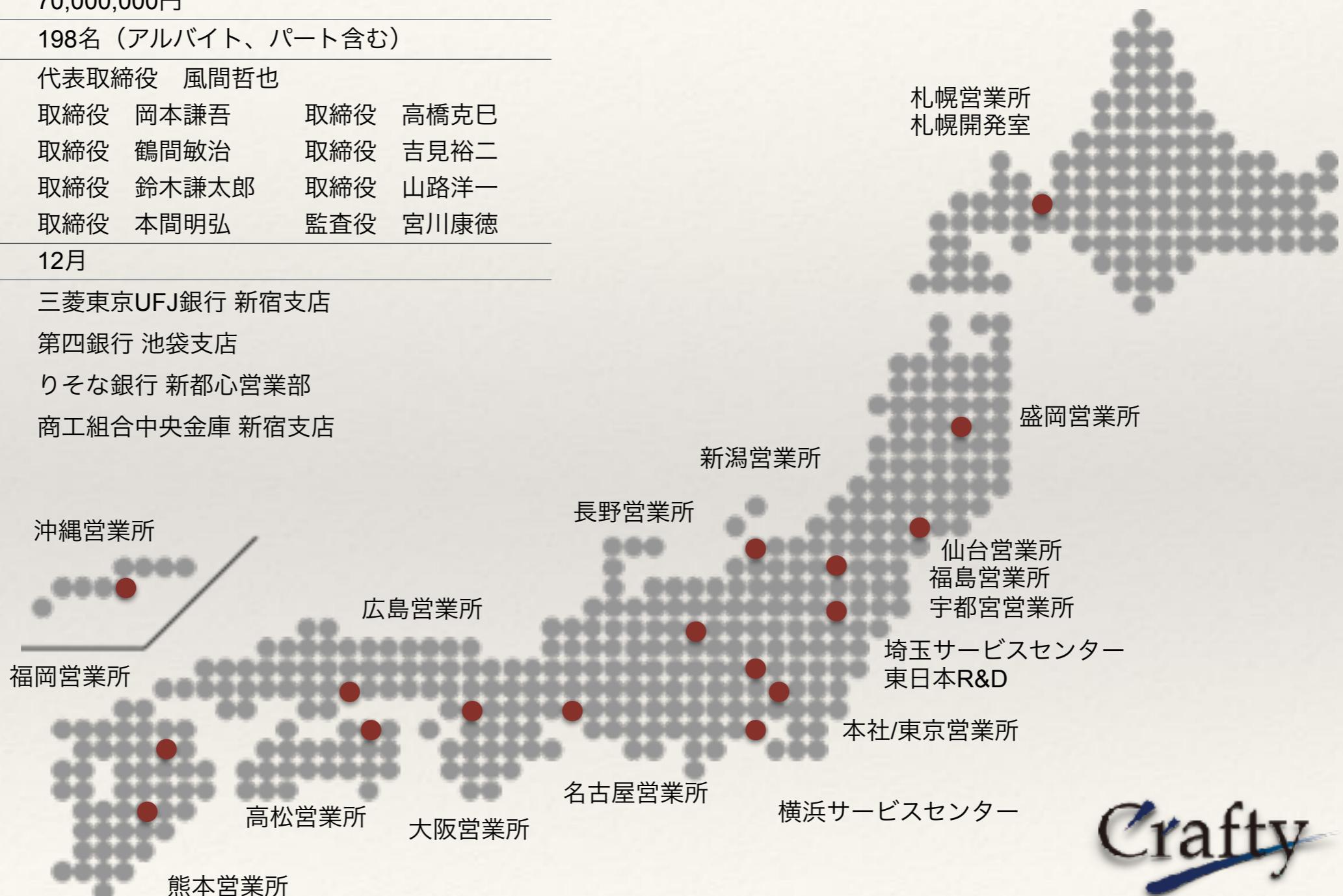
長南町立小学校跡地活用検討委員会様

# 長南町立東小学校の 跡地活用提案について

株式会社クラフティ  
鶴間 敏治

# 会社概要～株式会社クラフティ

■称号	株式会社クラフティ
■本社所在地	〒169-0075 東京都新宿区高田馬場3-18-13 TEL 03-5330-6911 FAX 03-5330-6910
■設立年月日	平成5年7月23日
■資本金	70,000,000円
■従業員数	198名（アルバイト、パート含む）
■役員	代表取締役 風間哲也 取締役 岡本謙吾 取締役 高橋克巳 取締役 鶴間敏治 取締役 吉見裕二 取締役 鈴木謙太郎 取締役 山路洋一 取締役 本間明弘 監査役 宮川康徳
■決算月	12月
■取引銀行	三菱東京UFJ銀行 新宿支店 第四銀行 池袋支店 りそな銀行 新都心営業部 商工組合中央金庫 新宿支店



# 会社概要～株式会社クラフティ

---

■業務内容	PC、サーバ、ネットワーク機器の販売、リースおよびレンタル OA機器の販売、リースおよびレンタル クラウドサービスの導入支援 WEBアプリケーション等の設計、開発および導入支援 拠点間ネットワーク構築、ネットワーク保守および運用管理 企業向けWEBサイト作成、更新、運用 通信回線の取次、設定、通信機器の販売、設置および運用管理 撮影・映像配信事業（越後屋スタジオの運営） 飲食事業（ECHIGOYASTUDIO Cafe）
■主要仕入先	シャープビジネスソリューション株式会社 シャープエレクトロニクスマーケティング株式会社 キヤノンマーケティングジャパン株式会社 キヤノンシステムアンドサポート株式会社 ムラテック販売株式会社 京セラドキュメントソリューション株式会社 デル株式会社 ダイワボウ情報システム株式会社 ソフトバンクBB株式会社 平野通信機材株式会社
■加盟団体	一般社団法人 什器・備品レンタル協会（全国正会員） 東京ディスプレイ協同組合
■許認可	電気通信事業 A-22-11535 古物商許可番号 東京都公安委員会 代3739番（事務機類）

# 一般社団法人 什器・備品レンタル協会について

弊社は全国正会員として加盟しております。

 一般社団法人  
什器・備品レンタル協会

全国的なネットワークで選ばれた会員が相互に協力体制を確立し、レンタル業界全体の地位の向上と  
レンタルに関する知識の普及、レンタル業を通じた社会貢献事業の推進に努めてまいります

ホーム 什器・備品レンタル協会について 主な活動 入会案内 レンタルのメリットと商品について 什器・備品の検索 お知らせ お問い合わせ



什器・備品レンタル協会は、レンタルを通して社会貢献事業の推進に努めてまいります。

災害時における被災者救済の用に供する物品の円滑な調達支援

公共の便益増進の目的のための会合・集団行動の用に供する物品の円滑な調達支援

『3R』(Reduce,Reuse,Recycle Rental)を理念とし、レンタルを“環境”配慮型ビジネスとして認知していただくための普及活動

▶ 入会のご案内

正会員、準会員、賛助会員を募集しています

▶ 災害時の取り組み

レンタル協会では、災害時の緊急対応に取り組んでいます。災害発生時には、緊急対策物資（仮設トイレ、ハウス、通信機器、発電機、照明機器、暖房機器、家電等）の要請、要望の取りまとめ及びそれに基づく会員の斡旋を行い支援活動に取り

# 認定NPO法人 スペシャルオリンピックス日本・東京

弊社はオフィシャルスポンサーとしてスペシャルオリンピックスを応援しています。

スペシャルオリンピックスを応援しています！

[HOME \(ホーム\)](#) [資料請求／お問い合わせ](#) [よくあるご質問](#)



Special  
Olympics  
Nippon  
Tokyo

認定NPO法人

# スペシャルオリンピックス日本・東京

● 知的障害のある方とご家族の皆様へ

● SON・東京について

● ボランティア

● プログラム

● イベント



▶ [オフィシャルスポンサー](#)

ThreeBond

BelleSystem  
株式会社ベリュシステム

citi

Crafty

HR Solutions

K 電通NHNビジネスクリエイト

【ボランティア募集キャンペーン中！】

[活動の様子はこちらでご覧になります。（お問い合わせフォーム付）](#)

# レンタル商品ラインナップ

(デジタルフルカラー複合機/各種プリンター)



Crafty

# レンタル商品ラインナップ

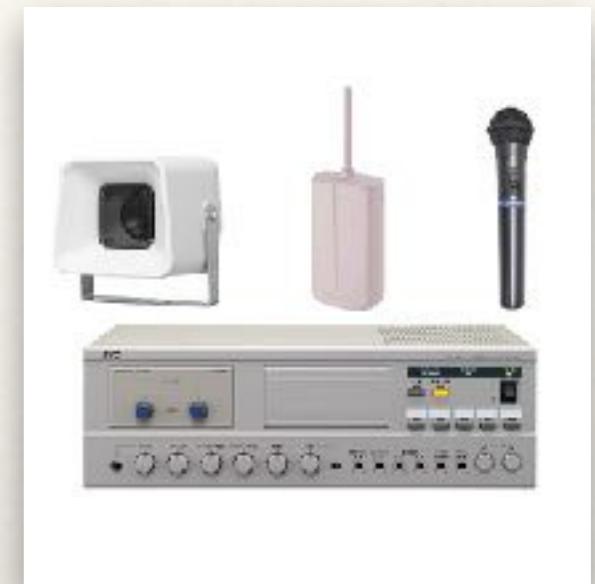
(パソコン/液晶モニター/液晶テレビ/液晶ディスプレイ)



Crafty

# レンタル商品ラインナップ

(映像・音響機器/その他)

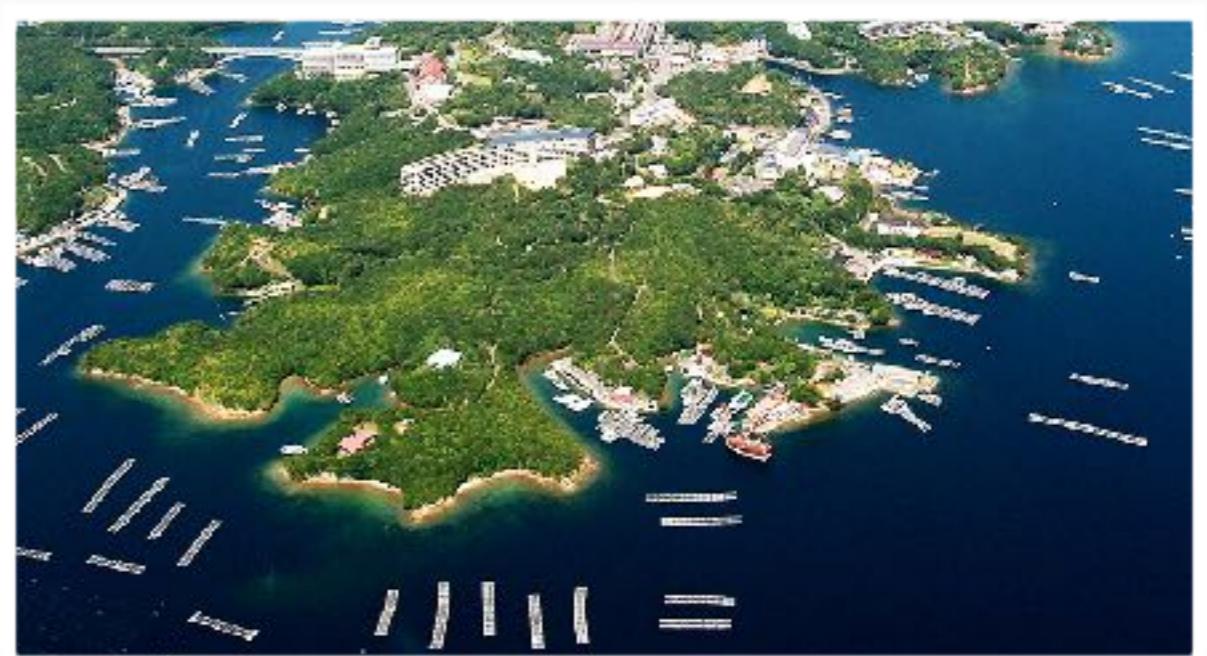


# 主なレンタル実績

## ❖ 国際会議

国際会議場やメディアセンター等に使用される複合機やパソコン、大型液晶モニターなどに利用されました。

また、空港や周辺道路などの警備本部などでも利用されました。

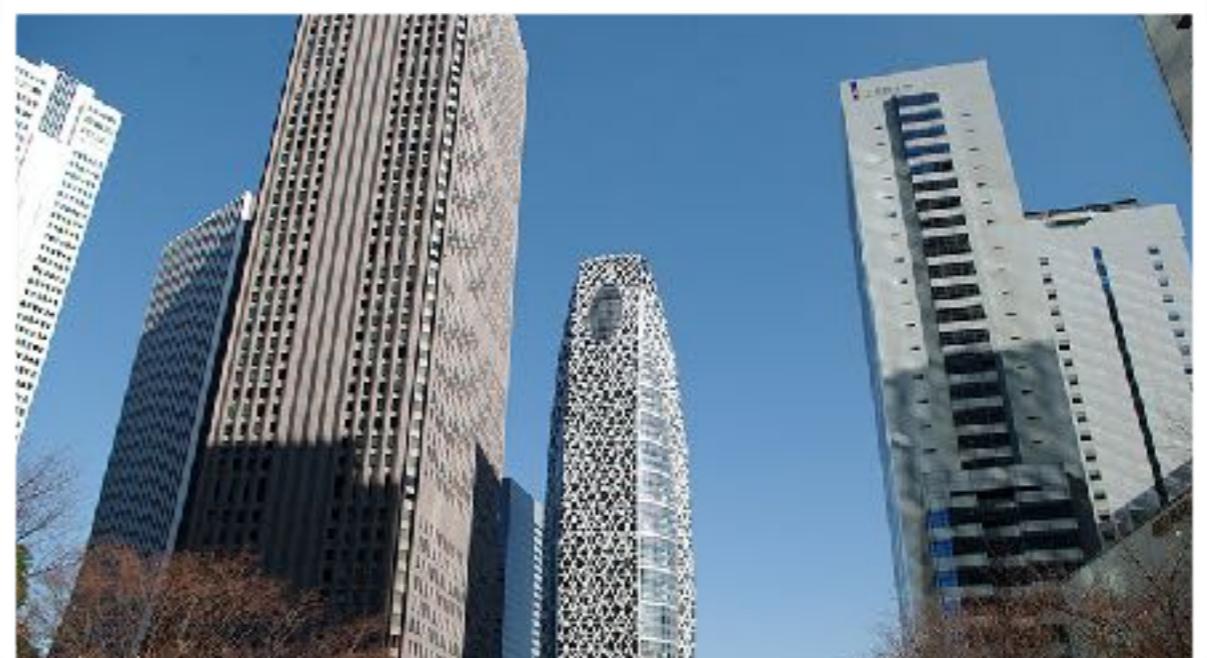


## ❖ 官公庁など（入札）

都道府県や警察本部などの賃貸借、年金相談会場、確定申告相談コーナーなど。

日本原子力研究開発機構、UR土地再生機構、高齢・障害・求職者支援機構など。

選挙事務所、選挙管理委員会、投票所など。



# 主なレンタル実績

- ❖ 国民体育大会/インターハイなど  
各競技の実施本部、競技本部、メディアセンターなど。

2010年 ゆめ半島千葉国体にも導入いただきました。



## ❖ ドラマ制作現場

ドラマで使用するパソコンなどのOA機器や、スタッフの方が使用するパソコン、複合機、シュレッダーなど。

越後屋スタジオでのドラマ撮影や撮影機材レンタル、オペレーターなど。



# 主なレンタル実績

## ❖ 一般企業

株主総会や新規プロジェクト立上げ、社内研修などによるOA機器のレンタル

新製品発表会などの大型液晶モニターなど



## ❖ 災害復旧現場/建設現場など

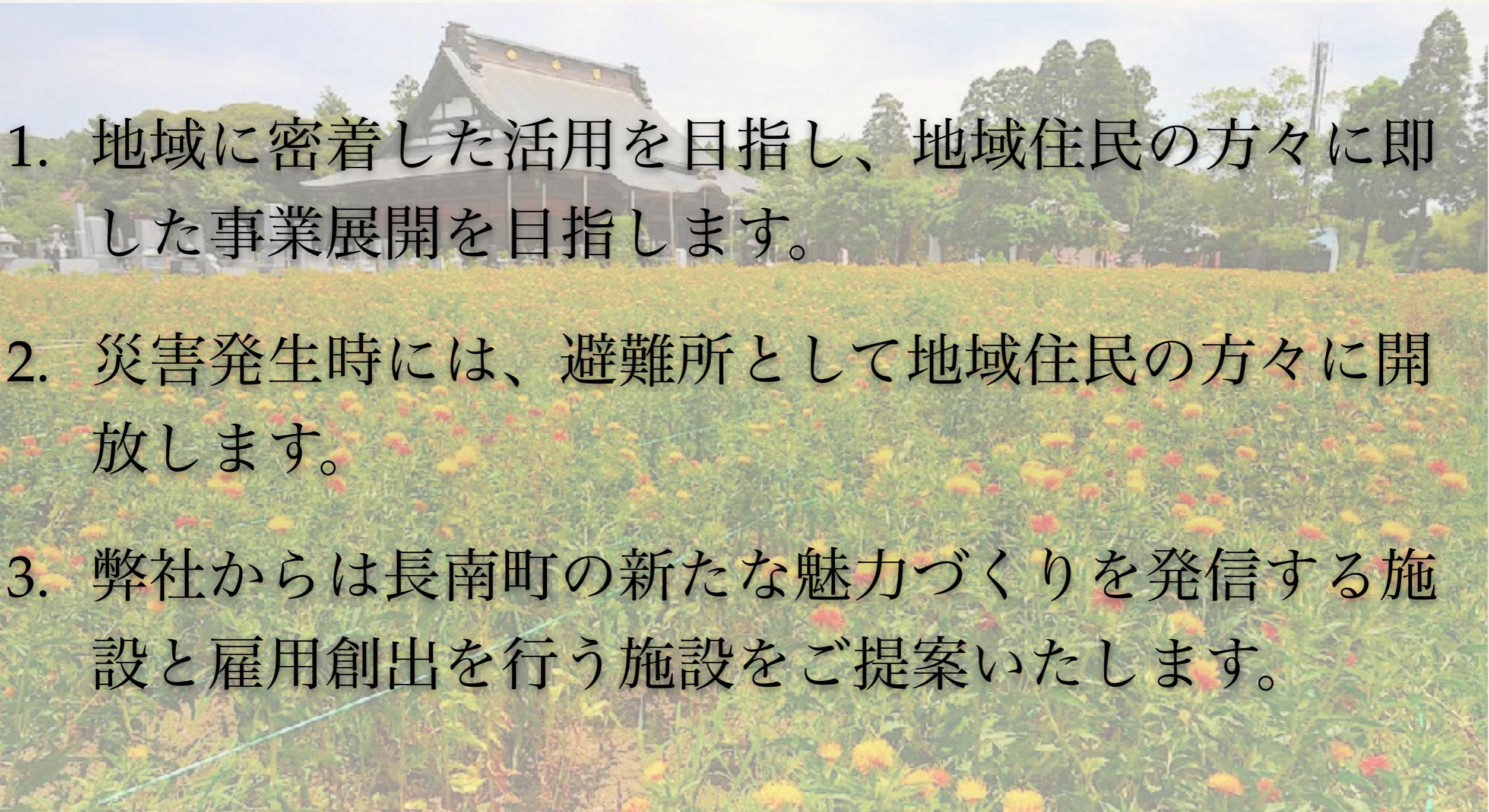
災害現地対策本部や災害地の復旧現場事務所、仮設住宅建設事務所など

道路、建物の公共工事事務所など



# 跡地活用計画に関する当社の基本方針

長南町立東小学校の跡地の活用について

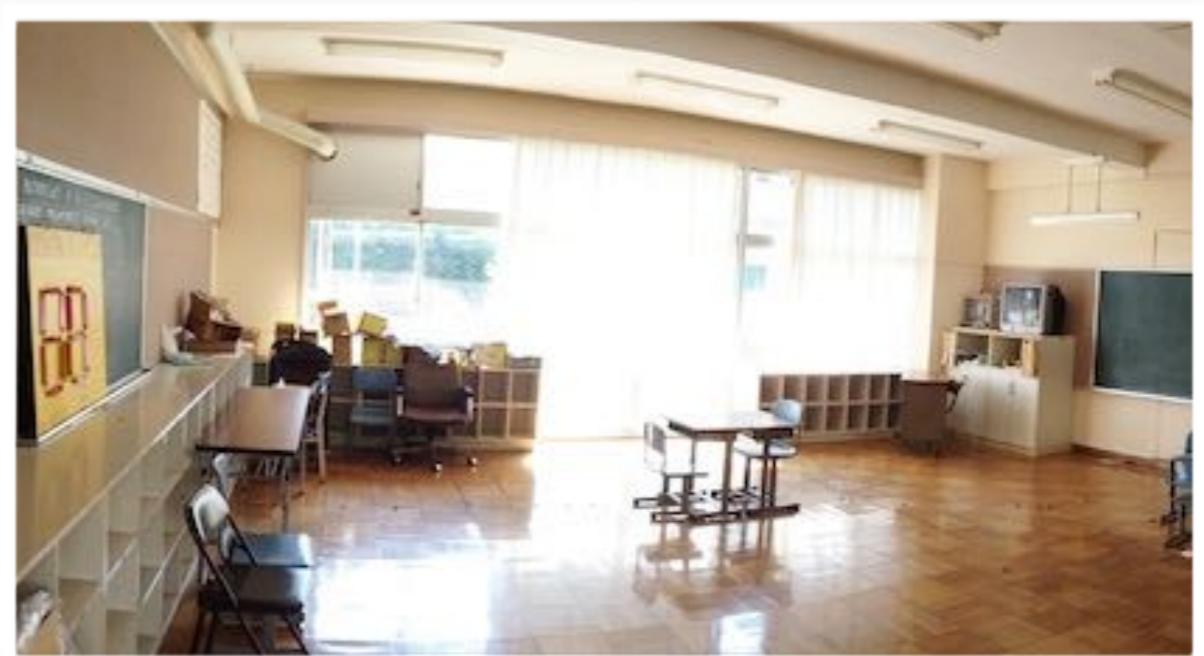


1. 地域に密着した活用を目指し、地域住民の方々に即した事業展開を目指します。
2. 災害発生時には、避難所として地域住民の方々に開放します。
3. 弊社からは長南町の新たな魅力づくりを発信する施設と雇用創出を行う施設をご提案いたします。

# 活用案①動画スタジオ

～ 映像事業部 ～

- ❖ 校舎・プール・グラウンドをロケ地としてレンタルいたします。  
(映画やドラマに対応)
- ❖ 教室内に常設セット（教室・オフィスなど）を設置します。
- ❖ 撮影機材のレンタルを行います。
- ❖ レンタルスタジオを設置します。  
(地元企業様のVP (Video Package) などご活用いただけます。)



# 活用案②リファイニングセンター

～ CS事業部 ～

- ❖ 当社のレンタル品であるカラー複合機などのOA機器を清掃・整備するリファイニングセンターを設置します。
- ❖ 商品が正常に動くよう整備を実施します。また、弊社の各営業拠点へ商品を流通させる物流拠点として稼働させます。



# 現在のリファイニング事業について

株式会社クラフティ東日本R&D・埼玉サービスセンター

- ❖ 平成19年4月 埼玉県鶴ヶ島市に東日本R&D（埼玉サービスセンター）稼働開始。（社員6名、パート6名）
- ❖ レンタル商品のリファイニング・商品物流センターとしての機能・技術情報の集約・仕入品の管理・商品在庫の管理・首都圏エリアのメンテナンス拠点としての運用。





# 営業エリアの再編について

## ～千葉営業所開設に伴うエリア再編～

- 現在、千葉県は東京営業所より営業活動を行っています。

東京営業所：東京、千葉、埼玉、神奈川

宇都宮営業所：栃木、群馬

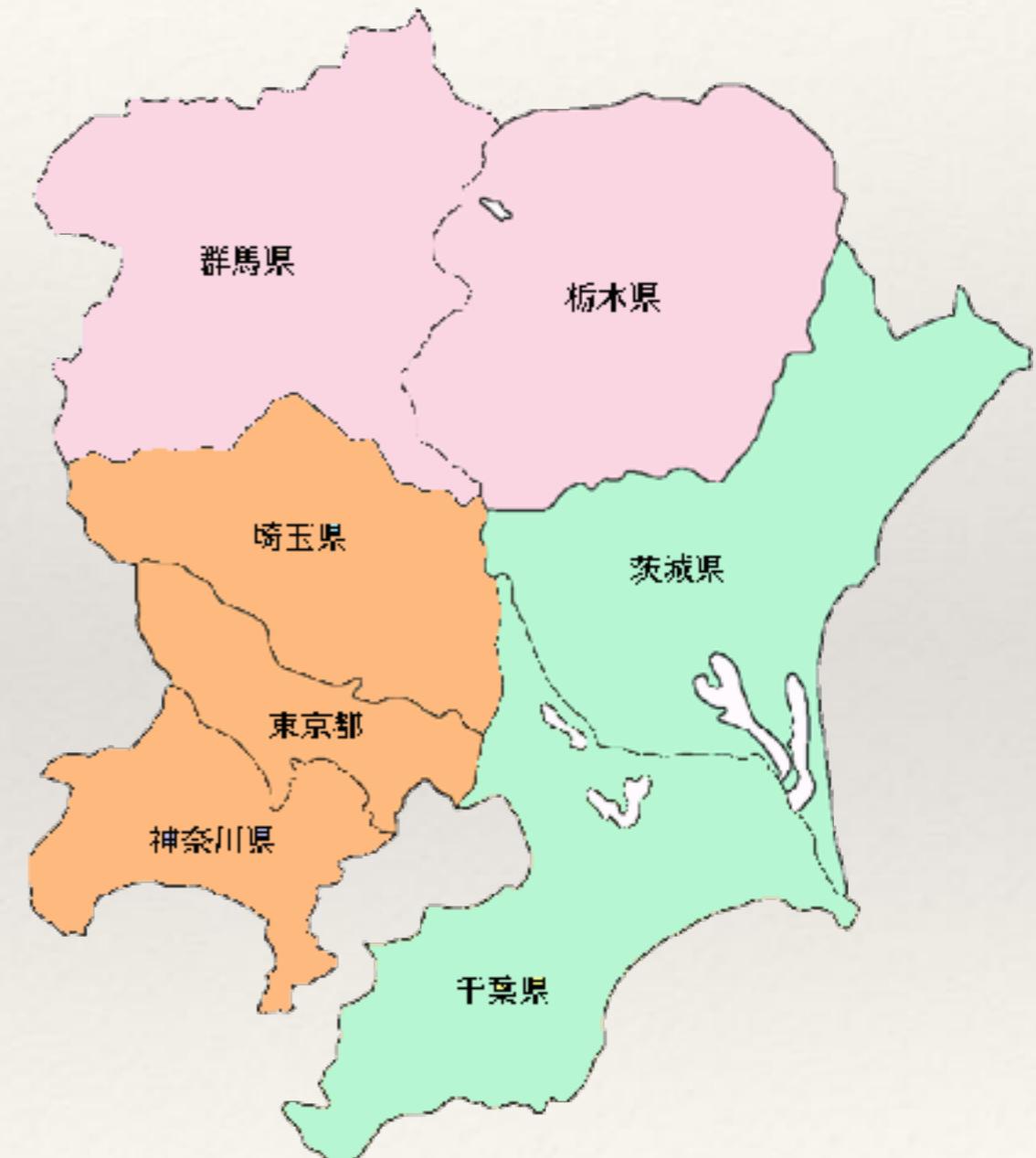
- 「千葉営業所」開設に伴い、営業エリアの再編を行います。

東京営業所：東京、埼玉、神奈川

宇都宮営業所：栃木、群馬

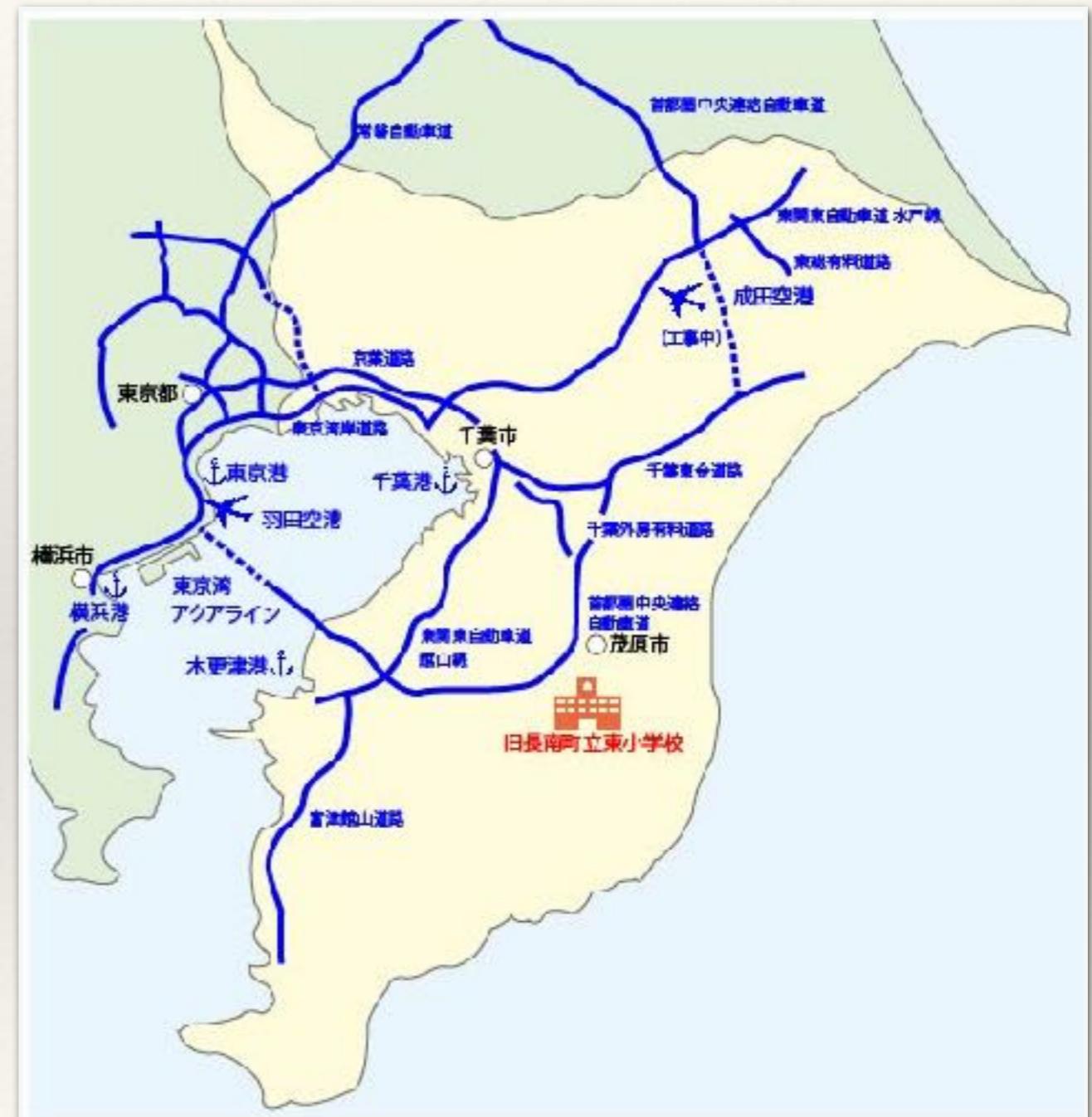
千葉営業所：千葉、茨城

- 現在、千葉県と茨城県に約150件の現場が稼働しています。



# 都心からのアクセスが便利

- ❖ 都心から60Km圏内にあり千葉県のほぼ中央に位置している。
- ❖ アクアライン～圏央道 茂原・長南I.Cを利用して都心との商品流通の利便性が期待できる
- ❖ 圏央道の開通により都心からのアクセスが飛躍的に向上している。
- ❖ 千葉区間大栄～松尾横芝が開通すれば成田空港・茨城県へのアクセスも格段に向上する。



# 活用案③コワーキングスペース事業

～ 起業家に対する支援 ～

- ❖ コワーキング (Coworking) とは、事務所スペース、会議室、打ち合わせスペースなどを共有しながら独立した仕事を行う共働ワークスタイル
- ❖ オフィス機器の他、教室を利用した商談スペース、会議室などをご利用いただけます。
- ❖ 利用者は作業するのと同時に他の事業者との交流などを目的としている場合が多いです。
- ❖ 事業者との交流を促すため、企業セミナーなどを開催します。



# 活用案④カルチャースクール事業

- ❖ 各種講師を招いてカルチャースクールを開講します。
- ❖ また、地域コミュニティの場としてご利用いただけます。
- ❖ ビジネススクールからスポーツインストラクターまで多岐にわたるカリキュラムを計画します。



# 今後の廃校活用の可能性について

～ 廃校利用のビジネスモデル ～

1. 廃校活用の可能性は幅広く、将来的に様々な事業案が浮かんでくることが想定される。
2. 事業案は、当社の廃校利用の方針に基づいたものだけを検討する。
3. 事業案を具体化しようとする場合は、地元の方々や町役場との連絡調整を密にしながら考えていく。