

# 広報 ちゅうなん

よくわかる！

2024  
10月号  
号外



## 複合施設 建設計画

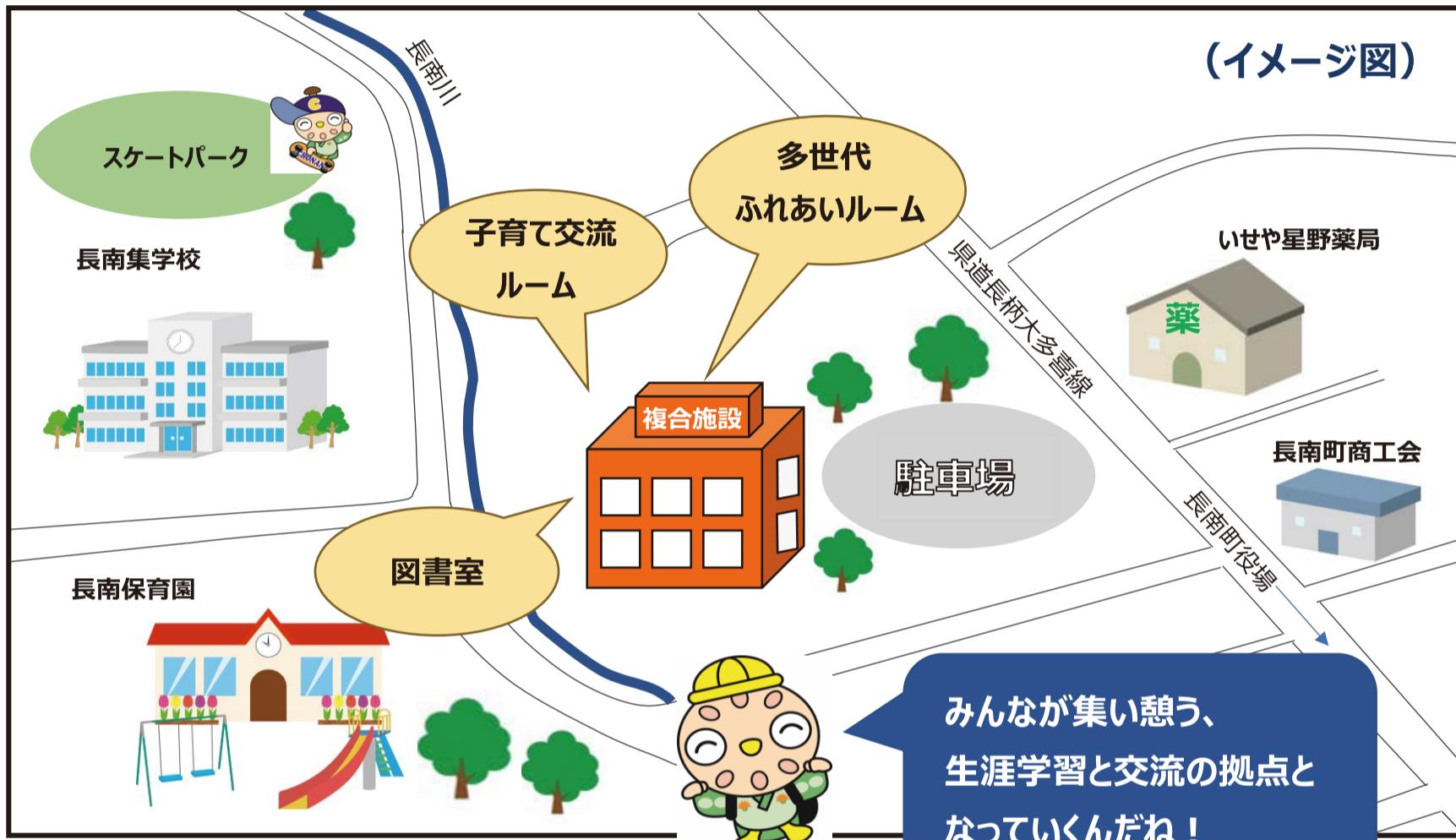
学びと福祉、多世代交流が可能な拠点として、新しく生まれ変わります！

中央公民館の建て替えに伴い、3つの機能を持たせた複合施設を検討しております。

①公民館機能

②地域コミュニティ機能

③福祉機能



## 今までの取り組み

### 1. 場所の選定に至った経緯

中央公民館は、老朽化や耐震性能に一部問題があることから、以前より建て替えを含めたさまざまな検討を行ってきました。

このたび、令和4年度のまちづくり委員会の答申に基づき、『将来的に継続していくようなまちづくり』を目指し、福祉、教育、コミュニティ機能を併せ持った、多世代交流が可能となる複合施設として、街並みが残っている町の中心部の宿中へ建てる計画を立てました。このことにより、街中にかつての活気を取り戻し、持続可能なまちづくりであるコンパクトシティ化を目指してまいります。

### 2. 直近の経過

計画予定地の使用者及び地権者に事前承諾をいただく：令和6年6月

長南2区、3区の住民を対象に地元説明会を実施：令和6年8月6日

町議会から建設予定地について正式承認を附帯条件付きでいただく  
：令和6年8月26日

9月議会で『基本計画策定業務委託』の補正予算が可決：令和6年9月10日

# これからの取り組み

## 1. 建設検討委員会の設置

(仮称)複合施設建設検討委員会を設置し、施設規模など町民の皆様の利用しやすい施設にするための検討を行ってまいります。

## 2. 基本計画の策定

### ①基礎調査

現状調査や計画予定地に関する調査

### ②導入機能及び施設規模

3つの柱 ①公民館機能 ②地域コミュニティ機能 ③福祉機能の詳細内容

### ③配置計画

安全面と環境面を考慮した配置(ゾーニング)

### ④駐車場、外構、道路等の整備

駐車場については、常時駐車できるスペースとイベント時の臨時駐車場の確保及び道路・河川等の周辺インフラの整備について検討

### ⑤概算事業費及び整備事業全体のスケジュール

整備スケジュールと財源の明確化

### ⑥その他必要となる事項

## 3. 住民説明

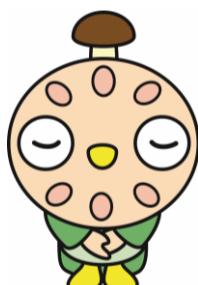
決まったことは隨時、町民の皆様へ広報やHPを活用し、報告します。

基本計画の案が出来ましたら、町民の皆様にその内容を説明し、ご意見をいただきます。

なお、計画段階において必要な情報については、その都度、報告します。

## 4. 意見収集・反映

町民の皆様からのご意見については、可能な限り反映してまいります。



今後は町より隨時、進捗状況を報告いたしますので、町がお知らせする情報をもって、皆様のご意見を頂けますようお願いいたします。

担当は、企画財政課 特命担当です。

## 町が考える複合施設とこれから

宿中に複合施設を建設することにより、人々が集い、憩い、様々な活動を繰り広げられる場として、次代へつなげるウォーカブルなまちを町民の皆様と築いていきたいと考えています。

\*ウォーカブルとは・・・国土交通省が推進する新しいまちづくりの1つ。

「『居心地よく、歩きたくなるまちなか』から始まる都市の再生」。

公共空間の空間の拡大、質の向上の意。

### お問い合わせ先

企画財政課 特命担当 ☎ 46-2113

✉ tokumei@town.chonan.lg.jp

複合施設建設に関する特設HPはこちら▶

