

第 2 号様式（第 7 条関係）

附属機関等会議録

会議の名称	令和 8 年度 長南町町営住宅管理運営委員会
開催日時	令和 8 年 8 月 2 5 日（火） 1 0 時 0 0 分から 1 0 時 5 0 分まで
開催場所	長南町役場庁舎 2 階 第 2 会議室
議長氏名	大串文美委員
出席委員等	大串委員、御園生委員、鈴木委員、今井委員
欠席委員	なし
会議次第	（１）委員長の選任について （２）豊原住宅の入居状況について （３）今後の町営住宅管理運営委員会の方針について （４）その他
会議資料 の名称	・会議次第 ・席次表 ・委員名簿 ・【資料①】長南町町営住宅管理運営委員会設置条例 ・【資料②】長南町公営住宅個別施設計画 ・【資料③】豊原住宅の配置図 ・【資料④】その他
会議の公開又 は非公開の別	公開
非公開の理由	
傍聴者の数	0 人
説明者の 職・氏名	渡辺主任技師
事務局職員 職・氏名	小澤課長、阿部課長補佐、大原技師、田邊主事補
会議録の 作成方法	☒ 要点記録 ☐ 全文記録
その他必要 な事項	

【議事】

(1) 委員長の選任について

⇒ 大串委員を委員長として選任。

(2) 豊原住宅の入居状況について

⇒ 事務局より説明。

鈴木委員：豊原住宅に伺った時、網戸からの風で暑さをしのいでいる老人がいた。高齢なのに大丈夫だろうか。

事務局：福祉課と連携し対応いたします。

今井委員：町営住宅から町外の住宅へ退去された方がいるが、価格差はどれくらいありますか。

事務局：他の自治体の公営住宅は約 10,000 円、民営住宅で約 30,000 円前後になっておりますが、それに対して長南町の公営住宅は 3,000 円弱という状況です。

御園生副委員：令和 10 年度に住宅解体を完了する目的とあるが、今年度は解体工事をしますか。

事務局：今年度は 2 棟解体します。また、令和 9 年度についても空いている棟から随時解体工事をする方針で予算要求をいたします。

(3) 今後の町営住宅管理運営委員会の方針について

⇒ 事務局より説明。

御園生副委員：全ての住宅を解体した時点で、最後に協議会を開くべきではないか。

事務局：事務局としても、その意向で考えております。

(4) その他について

⇒ 新規で委員になった方もいらっしゃるため、前回協議会にて廃止が決まった西町住宅の用途廃止を行い、管理を総務課へ引き継いだ旨報告。

御園生副委員長：退去者が多くなったことにより、残っている入居者で、浄化槽の電気代を支払うのは大変ではないか。

事務局：入居者で集金をして浄化槽の電気代を支払っている状況です。支払えなくなった場合は、役場で費用を負担することも考慮して

いきます。

その他、別添の資料のとおり。